|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Совет  сельского поселения «Керчомъя» |  |  |  | «Керчомъя»  сикт  овмöдчöминса Сöвет |

РЕШЕНИЕ

КЫВКÖРТÖД

24 марта 2022 года №V-6/2

с.Керчомъя, Усть-Куломский р-н,Республика Коми

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Керчомъя» на 2016-2020 года и на период до 2025 года

В целях формирования организационных, социально – экономических условий для осуществления мер по улучшению качества жизни людей, развития коммунальной инфраструктуры, руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Уставом МО сельского поселения «Керчомъя»

1. Утвердить Программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры МО сельского поселение «Керчомъя» на 2016 -2020 года и на период до 2025 года» согласно приложению.

2. Установить, что указанные объёмы финансирования ежегодно корректируются в соответствии с утверждённым бюджетом на очередной календарный год.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования на информационном стенде администрации сельского поселения «Керчомъя».

Глава сельского поселения «Керчомъя» О.В.Булышева

Приложение

к решению Совета

сельского поселения «Керчомъя»

от 24 марта 2022 г № V-6/2

Раздел 1.Паспорт Программы

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО СП «Керчомъя» на 2016 -2020 годы и на период до 2025 года»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО СП «Керчомъя» на 2016--2020 годы и на период до 2025 года |
| Основание для разработки Программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» |
| Заказчик Программы | Администрация СП «Керчомъя» |
| Разработчик Программы | Администрация СП «Керчомъя» |
| Цель Программы | Обеспечение потребителей к 2025 году коммунальными ресурсами нормативного качества при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры. |
| Задачи Программы | Обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет масштабной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.  Обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг. |
| Важнейшие целевые показатели | Снижение потерь в сетях теплоснабжения до 12 %, водоснабжения до 15 %;  снижение аварий на сетях тепло-, электроснабжения и водоснабжения до 0 % |
| Сроки и этапы реализации Программы | Срок реализации программы -2016-2025 годы.  Выполнение Программы осуществляется в II этапа:  первый этап – с 2016 года по 2020 год;  второй этап – с 2021 года по 2025 год; |
| Объёмы и источники финансирования | Всего: 54 915,00 тыс. руб., в т. ч.:  - средства бюджета Мо МР «Усть-Куломский» 21000,00 тыс. руб.;  -средства СП -450,00 тыс. руб;  - внебюджетные средства 33914,50 тыс. руб..  На развитие сетей водоснабжения – 10 350,00 тыс. руб.  На развитие сетей водоотведения – 14375,00 тыс. руб.  На развитие сетей теплоснабжения – 20 800,00 тыс. руб.  На развитие сетей электроснабжения – 9 000,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты | Реализация программы позволит:  *Развитие электрических сетей*   * обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией МО СП «Керчомъя»; * обеспечение электрической энергией объектов нового строительства.   *Развитие теплоснабжения*   * повышение надежности и качества теплоснабжения; * обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов; * улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных.   *Развитие водоснабжения и водоотведения*   * повышение надежности водоснабжения и водоотведения; * повышение экологической безопасности в районе; * соответствие параметров качества питьевой воды нормативам СанПиН - 100%; * снижение уровня потерь воды до 15 %; * сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.   *Утилизация твердых бытовых отходов*   * улучшение санитарного состояния территории СП «Керчомъя»; * стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории СП «Керчомъя»; * улучшение экологического состояния СП «Керчомъя»;   обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых и промышленных отходов. |
| Система организации контроля за реализацией Программы | Контроль за реализацией Программы осуществляет глава сельского поселения «Керчомъя» |

1.1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

программным методом

Одним из основополагающих условий развития МО СП «Керчомъя» является комплексное развитие систем жизнеобеспечения МО СП «Керчомъя».

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

В связи с тем, что из-за ограниченных возможностей местного бюджета нет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, федерального, республиканского и местного бюджетов, а также внебюджетных источников финансирования (средств ресурсоснабжающих предприятий).

**2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**

**МО СП «Керчомъя**

**2.1.Анализ существующего состояния системы водоснабжения**

**2.1.1. Характеристика системы водоснабжения**

Подземные воды в настоящее время являются основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения населения села. На территории МО СП «Керчомъя» эксплуатируется 1 централизованный подземный источник водоснабжения полезной производительностью 172,8 куб.м/сут., и 1 общественный колодец, 2 ведомственных колодца и 168 частных колодца.

Физическое состояние сетей водоснабжения неудовлетворительное. Основная часть сетей нуждается в замене и имеет износ 60 %.

Характеристика источников водоснабжения, водопроводных сетей представлена в таблице 1.

Таблица 1. Характеристика источников водоснабжения и водопроводных сетей

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Место расположения объекта (населенный пункт) / Эксплуатирующее предприятие (наименование)** | **Количество скважин** | | | **Дебит постоянно действующих скважин (м³/сут)** | **Насосное оборудование** | | |  | **Сети** |  |
|  | **Всего (шт.)** | **Постоянно действующие (шт.)** | **Резервные (шт.)** |  | **Марка** | **Кол-во (ед.)** | **Производительность (м³/час)** | **Износ (%)** | **Длина (км.)** | **Износ (%)** |
| 1 | с. Керчомья / Усть-Куломский ф-л АО "КТК" | 1 | 1 | - | 172,8 | ЭЦВ 6-6,5-85 | 1 | 6,3 | 60 | 1,43 | 65 |

Снабжение питьевой водой жителей МО МР «Усть-Куломский» осуществляют Усть-Куломский филиал АО «Коми тепловая компания».

Общая протяженность водопроводных сетей составляет 1,634 км, в том числе муниципальных – 0,420 км. Сети проложены из чугунных, а также из полиэтиленовых труб. Устойчивая работа сетей водопровода обеспечивалась выполнением комплекса необходимых ремонтных и профилактических работ.

Таблица 2. Анализ сетей водоснабжения за 2012-2015 г.г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, км | 1,634 | 1,634 | 1,634 | 1,634 |
| в том числе нуждающейся в замене | 0,7 | 0,8 | 1,0 | 1,2 |

Исходя из таблицы, можно отметить, что количество протяженности водопроводных сетей, нуждающихся в замене, уменьшается в связи с проведением капитального ремонта таких сетей.

**2.1.2.Балансы мощности и ресурса. Резервы и дефициты системы водоснабжения.**

**Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценка структурных составляющих потерь питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке.**

Согласно данным Усть-Куломского филиала АО «КТК» количество поднятой холодной воды по за 2015 год составило 391,4 тыс. м3.

Объем поднятой и затраченной воды за период с 2012 по 2015 годы представлен в таблице 3.

Таблица 3. Баланс мощности и передаваемого ресурса за 2012-2015 г.г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Установленная производственная мощность  водопроводов, тыс м3 в сутки | 19,4 | 19,4 | 19,4 | 19,4 |
| Подано воды в сеть за год, тыс м3 | 307 | 374 | 347 | 391,4 |
| Отпущено воды потребителям за год, тыс м3 | 146,2 | 197,9 | 202,5 | 200,1 |
| в том числе: население |  |  | 127,0 | 124,9 |
| Бюджетные организации |  |  | 59,0 | 57,22 |
| Объем отпуска холодной воды, счет за который выставлен  по показаниям приборов учета | 65,8 | 90,9 | 95,6 | 127,5 |
| |  | | --- | | Доля объема отпуска холодной воды, счет за который выставлен по показаниям приборов учета, %, в т.ч.: | | 45 | 45,9 | 47,2 | 63,7 |
| в многоквартирных домах, % | 19 | 20 | 23 | 51 |
| в бюджетных учреждениях | 70 | 72 | 75 | 92 |
| В среднем на одного жителя, литров в сутки | 12 | 16 | 13 | 13 |

Исходя из таблицы, 64% от общего количества потребленной воды приходится на население.

В динамике за 2012-2015 годы наблюдается тенденция снижения потребления холодной воды населением. Это связано с установкой приборов учета холодной воды населением и уменьшение затрат в целях экономии денежных средств, в связи с постоянным ростом тарифа на коммунальные услуги.

Уровень обеспеченности населения централизованными услугами водоснабжения  
составляет 1 % от общего количества жилищного фонда МО СП «Керчомъя».

Удельное среднесуточное (за 2015 год) хозяйственно-питьевое водопотребление на  
одного человека по селу составляет 13 л/сут.

**2.1.3.Надежность работы системы водоснабжения и качество**

**поставляемого ресурса**

Для целей комплексного развития системы водоснабжения главным интегральным  
критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Техническое состояние источников водоснабжения и водопроводных сетей представлено в таблице 1.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и  
поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, является перебои в водоснабжении (часы, дни) .

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя  
услуги, нарушение которых выявляется в процессе проведения инспекционных и  
контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля и др., являются:

-состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);

-давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;

- расход холодной воды (потери и утечки);

-соответствие качества очищенных вод нормам СанПиН.

Анализ надежности работы системы водоснабжения представлен в таблице 4.

Таблица 4. Анализ надежности работы системы водоснабжения за 2012-2015 г.г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
| Число аварий на водопроводных сетях за год, ед | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Потери в сетях, % | 54 | 54 | 54 | 48,5 |

Анализ аварийности на сетях водопровода показывает, что наметилась тенденция снижения количества повреждений вследствие увеличения объемов работ по капитальному ремонту сетей.

**2.1.4. Воздействие на окружающую среду**

В системах водоснабжения МО СП «Керчомъя» очистка воды не осуществляется. Таким образом, для обеззараживания холодной питьевой воды не применяются химические реагенты и принятие мер по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке не требуется.

**2.1.5.Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение) к сетям**

Приказом Службы Республики Коми от 19 ноября 2015 года № 70/11 тарифы на услуги водоснабжения установлены на период регулирования с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года.

На 2016 год установлены льготные тарифы (таблица 5), которые утверждены приказом Службы Республики Коми от 15 декабря 2015 года № 80/12.

Таблица 5.Тарифы на услуги холодного водоснабжения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации | Потребители | Вид тарифа | Размер тарифов, руб.куб.м. | |
| С 01.01.2016 | С 01.07.2016 |
| Усть-Куломский филиал АО «Коми тепловая компания» | Население (с НДС) | одноставочный | 60,62 | 63,04 |
| Предприятия (без НДС) | одноставочный | 71,53 | 83,52 |

Изменение тарифов на коммунальные услуги в 2016 году произойдет один раз – с 1  
июля. Со II полугодия 2016 года в среднем по МО СП «Керчомъя» рост тарифов на  
холодное водоснабжение составит 4,0 процента. Это обусловлено ростом цен на энергоносители в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития, одобренным Правительством Российской Федерации.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2016 год утвержден приказом Службы Республики Коми от 15.12.2015 № 80/6 и представлены в таблице 6.

Таблица 6. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации | Ставка тарифа за подключаемую нагрузку (руб/куб.м в сутки) | Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (техприсоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам цен. Систем водоснабжения, руб. п.м. | | | |
| Наружные инженерные сети водопровода из п/э труб | | | |
| Диаметр труб | Разработка сухого грунта в отвал | | |
| глубина 2 м | глубина 2,5 м | глубина 3 м |
| Потребители, за исключением категории «население» (без учета НДС) | | | | | |
| Усть-Куломский филиал АО «Коми тепловая компания» | 2969,31 | 25 | 1233,30 | 1581,91 | 1930,52 |
| 32 | 1267,06 | 1617,04 | 1967,03 |
| 50 | 1353,88 | 1707,39 | 2060,90 |
| население (с НДС) | | | | | |
| Усть-Куломский филиал АО «Коми тепловая компания» | 3503,79 | 25 | 1455,29 | 1866,65 | 2278,01 |
| 32 | 1495,13 | 1908,10 | 2321,09 |
| 50 | 1597,58 | 2014,72 | 2431,86 |

**2.1.6. Существующие проблемы**

Проблемным вопросом остается качество питьевой воды. Основными причинами неудовлетворительного качества холодной воды являются:

- факторы природного характера (повышенное содержание в воде соединений железа);

- ненадлежащее состояние зон санитарной охраны водоисточников;

- неудовлетворительное санитарно-техническое состояние существующих водопровод-ных сетей и сооружений;

- антропогенное загрязнение поверхностных и подземных вод.

Первоочередной задачей водопроводно-канализационного хозяйства является принятие мер по улучшению качества питьевой воды, подаваемой потребителям. Для решения этой задачи, в соответствии с нормами санитарно-гигиенических требований безопасности питьевой воды необходимо выполнить реконструкцию и строительство водопроводных сетей, водоочистных сооружений.

Отсутствие источников водоснабжения и магистральных водоводов на  
территориях нового жилищного строительства замедляет развитие сельских  
поселений в целом. Необходимо строительство новых сетей водоснабжения, водоводов для  
подключения существующего и нового жилищного фонда.

**2.2. Анализ существующего состояния системы водоотведения**

Централизованное водоотведение в сельском поселении «Керчомъе» отсутствует. Сброс сточных вод осуществляется в выгребные ямы без дальнейшего сброса в водный объект либо непосредственно на рельеф в пониженные места.

**2.3. Анализ существующего состояния системы теплоснабжения**

**2.3.1. Характеристика системы теплоснабжения**

В настоящее время поставка централизованного теплоснабжения осуществляется Усть-Куломским АО «КТК».

Система теплоснабжения потребителей базируется на котельных, работающих на дровах, преимущественно малой мощности.

В селе 1 котельных на дровах, состоящих на балансе Усть-Куломского филиала АО «Коми тепловая компания», и 3 котельных на дровах, состоящий на балансе муниципальных учреждений.

Характеристика объектов теплоснабжения и тепловых сетей представлена в таблице 11.

Таблица 11. Техническая характеристика системы теплоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |
|  | | |  | |  |  |  |
|  | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | | | **Место расположения объекта (населенный пункт) / Эксплуатирующее предприятие (наименование)** | | Марка котлоагрегатов | Кол-во котлов (ед.) | Износ (%) | Топливо | | | Тепловые сети | |
|  | | | Вид топлива | | Годовая потребность (т н.т./год) | Длина (км) | Износ (%) |
| 1 | | | с. Керчомья/Усть-Куломский филиал АО "КТК" | | Энергия-3 | 2 | 78 | дрова | | 1531 | 0,417 | 57 |
|  | | |  | | Универсал-6 | 1 |  |  |  |  |
| 2 | | | с.Керчомъя/МДОУ Керчемский детский сад «Солнышкр» | | КЧМ | 2 | 100 | дрова | | 150 | 0 | 90 |
| 3 | | | с.Керчомъя/МДОУ Керчемский детский сад «Солнышко» 3 корпус | | Энергия-3 | 1 | 100 | дрова | | 200 | 0,041 | 50 |
| 4 | | | с.Керчомъя/ГБУЗ "Усть-Куломская ЦРБ" | | КЧМ-5 | 2 | 85 | дрова | | 240 | 0,046 | 90 |

Протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) составляет 1,634 км, в том числе муниципальных – 0,42 км, из них ветхих тепловых сетей -1,2 км. или 73 %.

Уровень централизованного теплоснабжения потребителей составляет 5 %.

**2.3.2..Балансы мощности и ресурса. Резервы и дефициты системы теплоснабжения**

Поставка коммунальных ресурсов осуществляется Усть-Куломским АО «КТК» тепловой мощностью 0,85 Гкал/час, а также ведомственными котельными муниципальных учреждений мощностью 1,24 Гкал/час.

Баланс мощностей и потребления ресурса приведены в таблицах соответственно 12 и 13.

Таблица 12. Перечень подключенных нагрузок

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Место расположения объекта (населенный пункт) / Эксплуатирующее предприятие (наименование)** | Установленная мощность (Гкал/ч) | Присоединенная нагрузка (Гкал/ч) | Подключенные объекты | | | | |
|  | Жилой Фонд | Здравоохранение | Образование | Культура | Прочие |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | с. Керчомья/Усть-Куломский филиал АО "КТК" | 0,85 | 0,41 | 0 | 0 | 6 | 1 | 3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | с.Керчомъя/МДОУ Керчемский детский сад «Солнышко» 3 корпус | 0,5 | 0,5 | 0 |  | 1 |  |  |
| 3 | с.Керчомъя/МДОУ Керчемский детский сад «Солнышко» | 0,4 | 0,4 | 0 |  | 1 |  |  |
| 4 | с.Керчомъя/ГБУЗ "Усть-Куломская ЦРБ" | 0,34 | 0,23 | 0 | 2 |  |  |  |

У большинства котельных тепловая нагрузка составляет в среднем 0,3-0,5 Гкал/ч. Данные установки не имеют средств автоматики, приборов учета и контроля расхода топлива и тепловой энергии. Это приводит к значительному снижению КПД теплогенерирующих установок. Фактические удельные расходы топлива превышают нормативные и изменяются для районных котельных в пределах 260-320 кг у.т./Гкал.

Исходя из суммарной присоединённой нагрузки потребителей и установленной  
нагрузки тепловых источников можно сделать вывод об имеющихся резервах  
производственных мощностей порядка 40 %.

Таблица 13. Данные производственных показателей по теплоснабжению за 2012-2015г.г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **2012г.** | **2013г.** | **2014г.** | **2015г.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Усть-Куломский филиал АО «КТК» |  |  |  |  |
| Отпуск тепловой энергии потребителям, всего: Гкал | 201,18 | 214,21 | 206,34 | 124,92 |
| в том числе население | - | - | - | - |
| бюджетная сфера | 201,18 | 214,21 | 206,34 | 124,92 |
| Объем отпуска тепловой энергии, счет за который выставлен по показаниям приборов учета, тыс. Гкал |  |  |  |  |
| В т.ч.: население (МКД) |  |  |  |  |
| бюджетная сфера |  |  |  |  |
| |  | | --- | | Доля объема отпуска тепловой энергии, счет за который выставлен по показаниям приборов учета, % | |  |  |  |  |
| в т.ч.: МКД |  |  |  |  |
| бюджетная сфера |  |  |  |  |
| Потери в сетях, % | 26 | 26 | 26 | 54 |

В связи с установкой приборов учета тепловой энергии наблюдается тенденция снижения потребления тепловой энергии бюджетными организациями, у населения -небольшой рост (2,3%) в связи с увеличением объема нагрузок.

Перспективное использование существующих отопительных и производственных котельных возможно лишь при их реконструкции и модернизации. Также целесообразно рассмотреть перспективное строительство и ввод в эксплуатацию дополнительных отопительных мощностей.

**2.3.3. Надёжность системы и качество поставляемого ресурса**

Основным показателем работы теплоснабжающих предприятий является  
бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергии потребителей, которое  
достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства. Для этого необходимо  
выполнять следующие мероприятия:

– обеспечение соответствия технических характеристик оборудования источников  
тепла и тепловых сетей условиям их работы;

– резервирование наиболее ответственных элементов систем теплоснабжения и  
оборудования;

– выбор схемных решений как для системы теплоснабжения в целом, так и по  
конфигурации тепловых сетей, повышающих надежность их функционирования;

– контроль теплоносителя по всем показателям качества воды, что обеспечит  
отсутствие внутренней коррозии и увеличение срока службы оборудования и  
трубопроводов;

– осуществление контроля затопляемости тепловых сетей, что позволит  
уменьшить наружную коррозию трубопроводов;

– комплексный учет энергоносителей (газ, электроэнергия, вода, теплота в  
системе отопления);

–постоянный контроль за соблюдением температурных графиков тепловых сетей в зависимости от температуры наружного воздуха, удельных норм на выработку 1 Гкал по  
топливу, воде, химических реагентов и качественной подготовки источников  
теплоснабжения и объектов теплопотребления.

**2.3.4. Воздействие на окружающую среду**

Усть-Куломским АО «КТК» разработаны проекты ПДВ (предельно допустимых выбросов) и СЗЗ (санитарно-защитных зон).

Выбросы в атмосферу на всех котельных в пределах утвержденных нормативов, превышений не наблюдается.

Санитарные зоны также в пределах утвержденных нормативов, предприятие постоянно выполняет планы согласно проектам санитарных зон.

Основной технологической операцией, связанной с выделением в атмосферу загрязняющих веществ, является сжигание жидкого топлива.

Основные загрязняющие вещества при сжигании жидкого топлива в котле – оксиды азота, сера диоксид, углерода оксид, бенз-а-пирен, твердые вещества (сажа, мазутная зола).

Перечень загрязняющих веществ при существующем положении представлен в таблице 14.

Выбрасываемые вещества относятся к 1,2,3,4 классам опасности, в качестве критерия опасности для 3-ех загрязняющих веществ используются значения ПДК с/с, для 1-го загрязняющего вещества – значение ОБУВ, для остальных загрязняющих веществ – значение ПДК м/р.

Таблица 14.Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Вещество*** | | ***Использ.*** | ***Значение*** | ***Класс*** | ***Суммарный выброс*** | |
| ***код*** | ***наименование*** | ***критерий*** | ***критерия,*** | ***опасн*** | ***вещества*** |  |
|  |  |  | ***мг/м3*** | ***ости*** | ***г/с*** | ***т/год*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 0123 | диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо) | ПДК с/с | 0,04000 | 3 | 0,0019315 | 0,0015972 |
| 0143 | Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид) | ПДК м/р | 0,01000 | 2 | 0,0001199 | 0,0001295 |
| 0301 | Азот (IV) оксид (Азота диоксид) | ПДК м/р | 0,20000 | 3 | 0,7439171 | 8,0730250 |
| 0304 | Азот (II) оксид (Азота оксид) | ПДК м/р | 0,40000 | 3 | 0,1208866 | 1,3118660 |
| 0328 | Углерод (Сажа) | ПДК м/р | 0,15000 | 3 | 0,2368549 | 2,6069180 |
| 0330 | Сера диоксид (Ангидрид сернистый) | ПДК м/р | 0,50000 | 3 | 5,6148120 | 61,7988000 |
| 0333 | Дигидросульфид (Сероводород) | ПДК м/р | 0,00800 | 2 | 0,0002592 | 0,0000514 |
| 0337 | Углерод оксид | ПДК м/р | 5,00000 | 4 | 1,0052482 | 11,0641520 |
| 0703 | Бенз/а/пирен (3, 4-Бензпирен) | ПДК с/с | 0,00000 | 1 | 0,0000008 | 0,0000084 |
| 2754 | Углеводороды предельные C12-C19 | ПДК м/р | 1,00000 | 4 | 0,0537408 | 0,0106406 |
| 2904 | Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий) | ПДК с/с | 0,00200 | 2 | 0,0564847 | 0,6211960 |
| 2930 | Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) | ОБУВ | 0,04000 |  | 0,0000340 | 0,0000367 |
| Всего веществ : 12 | | | | | 7,8342897 | 85,4884208 |
| в том числе твердых : 6 | | | | | 0,2954258 | 3,2298858 |
| жидких/газообразных : 6 | | | | | 7,5388639 | 82,2585350 |
| Группы веществ, обладающих эффектом комбинированного вредного действия: | | | | | | |
| 6006 | (4) 301 304 330 2904 |  |  |  |  |  |
| 6043 | (2) 330 333 |  |  |  |  |  |
| 6204 | (2) 301 330 |  |  |  |  |  |

Основные загрязняющие вещества, поступающие в атмосферный воздух при сжигании угля в котлах – оксиды азота, сера диоксид, углерода оксид, бенз-а-пирен, сажа, взвешенные вещества.

Для поддержания чистоты атмосферного воздуха и соблюдения установленных нормативов ПДВ (ВСВ) вредных веществ предусмотрен контроль за выбросами в атмосферу.

Производственный контроль за соблюдением установленных нормативов выбросов подразделяется на 2 вида:

- контроль непосредственно на источниках – является основным для всех источников с организованным и неорганизованным выбросом;

- контроль за содержанием вредных веществ в атмосферном воздухе (на границе СЗЗ, ближайшей жилой застройки) – может дополнять первый и применяется, главным образом, для отдельных предприятий, на которых неорганизованный разовый выброс превалирует в суммарном разовом выбросе предприятия.

Контроль за достижением и соблюдением НДС осуществляется испытательной лабораторией АО «Коми тепловая компания».

Ведомственный контроль включает мероприятия:

- определение массы сброса вредных веществ в единицу времени от источников и сравнение этих показателей с установленными НДС;

- выявление новых источников сброса загрязняющих веществ.

Очередность контроля за соблюдением ПДВ (ВСВ) по источникам регламентируется «Планом-графиком контроля на предприятии за соблюдением нормативов ПДВ (ВСВ) по измерениям концентраций в атмосферном воздухе»

**2.3.5.Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение) к сетям**

Тарифы на услуги тепловой энергии на 2016 год установлены льготные и утверждены приказом Службы Республики Коми от 17 декабря 2015 года № 81/8 (представлены в таблице 15).

Таблица 15.Тарифы на услуги тепловой энергии

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации | Потребители | Вид тарифа | Размер тарифов, руб. за 1 Гкал. | |
| С 01.01.2016 | С 01.07.2016 |
| Усть-Куломский филиал АО «Коми тепловая компания» | Население (с НДС) | одноставочный | 3225,4 | 3354,42 |
| Предприятия (без НДС) | одноставочный | 3026,85 | 3723,03 |

Изменение тарифов на коммунальные услуги в 2016 году произойдет один раз – с 1  
июля. Со II полугодия 2016 года в среднем по МО МР «Усть-Куломский» рост тарифов на  
тепловую энергию составит 23 процента.

**2.3.5.Существующие проблемы**

Основные проблемы теплоснабжения:

- многие котельные установки и тепловые сети исчерпали свой ресурс и не в состоянии надежно и качественно функционировать;

- себестоимость тепловой энергии характеризуется высокой составляющей покупных ресурсов: дров;

- тепловые сети проложены в подземных каналах. Только в последние несколько лет при ремонтах стали использоваться предварительно изолированные трубы с пенополиуретановой изоляцией;

- повышенная наружная коррозия труб за счет увлажнения их грунтовыми водами, утечки вызывает сверхнормативные потери и обуславливает необходимость замены труб через 7-10 лет. Недостаточная, по сравнению с нормативами изоляция, и ее некачественное выполнение приводят к повышенным потерям энергии на теплотрассах. В целом по системе центрального отопления тепловые потери составляют 40 % в год.

**2.4. Анализ существующего состояния системы газоснабжения**

Село Керчомъя не газифицирована.

.

**2.5. Анализ существующего состояния системы электроснабжения**

**2.5.1. Характеристика системы электроснабжения**

Система электроснабжения сельского поселения «Керчомъя» характеризуется средней надежностью.

Электрическая энергия потребляемая на территории муниципального района «Усть-Куломский», поступает из энергосистемы ПАО "МРСК Северо-Запада” «Комиэнерго» по ВЛ 110 кВ «Сторожевск-Усть-Кулом» и ВЛ 110 кВ «Вой-Вож-Помоздино». Центрами питания являются ПС 110/10 «Керчомья».

Распределительные сети ВЛ 10; 04кВ состоят из трансформаторных подстанций 10/0,4 – 10 ед., воздушных линий электропередач 10 кВ общей протяжённостью 17 км., 0,4 кВ – 35 км . Средний износ электрических сетей составляет 57 проц.

Мощность трансформаторов ПС 110/10 используется от 10% (ПС «Кечомья»).

Анализ энергообеспечения показал, что электрические сети находятся в удовлетворительном состоянии и обеспечивают пропуск потребляемой электроэнергии через распределительные сети.

Для освещения улиц и дворовых территорий села на обслуживании находятся 248 светильников наружного освещения. Включение наружного освещения регламентируется графиком.

В целом Усть-Куломский РЭС производственного отделения ЮЭС филиала ПАО «МРСК «Северо-Запада» «Комиэнерго» обеспечивает нормальный режим работы электрических сетей и наружного освещения в условиях прохождения осенне-зимнего максимума нагрузок.

**2.5.2..Балансы мощности и ресурса. Резервы и дефициты системы электроснабжения**

Баланс распределения нагрузок электрической энергии за базовый год представлен в таблице 16.

Потребление электрической энергии по всем потребителям на основании предоставленных данных за отчётный период составило 61,732 млн. кВт\*ч.

Таблица 16. Баланс распределения нагрузок электрической энергии за 2015 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| NN | потребители | Ед.изм. | Установленная мощность | Присоединенная нагрузка |
| 1 | Всего, в т.ч.: | МВт | 35 | 35 |
| 2 | население | МВт | 20 | 20 |
| 3 | бюджетная сфера | МВт | 5 | 5 |
| 4 | прочие | МВт | 10 | 10 |

Исходя из суммарной присоединённой нагрузки потребителей и установленной  
нагрузки можно сделать вывод, что резерв мощности ПС отсутствует.

**2.5.3. Надёжность системы и качество поставляемого ресурса**

Электрические сети находятся в удовлетворительном состоянии, процент износа на  
сегодняшний день составляет около 57 %. Протяженность сетей ЛЭП, нуждающихся в замене составляет 25 км – 77 % от общей протяжённости.

Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг на сегодняшний день  
составляет 10 час/день.

В целях повышения надежности электроснабжения производится реконструкция объектов электрических сетей, в т. ч. замена трансформаторов.

С целью повышения уровня освещенности, безопасности и надежности работы сетей наружного освещения производится планомерная замена устаревшего оборудования, внедряются новые технологии, такие как:

-замена светильников марки РКУ с лампами ДРЛ на светильники ЖКУ с натриевыми лампами;

- замена на воздушных линиях неизолированного провода марки АС на самонесущий изолированный провод марки СИП.

**2.5.4. Воздействие на окружающую среду**

Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

−масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;

−аккумуляторные батареи;

−масляные кабели. Для снижения площади лесов, уничтожаемых при строительстве объектов электроэнергетики, необходимо соблюдать нормативную ширину охранных зон ЛЭП при строительстве либо занижать ее в допустимых пределах, принимая ее величину минимально допустимой для условий стесненной прокладки. Для снижения вредного воздействия на почвы при строительстве необходимо соблюдать технологию строительства, установленную нормативной документацией для данного климатического района. Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов необходимо соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Необходима правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде возможно применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей вместо масляных.

Эксплуатация аккумуляторных батарей сопровождается испарением электролита, что представляет опасность для здоровья людей. Также АКБ несут опасность разлива  
электролита и попадания его в почву и воду. Во избежание нанесения ущерба окружающей среде необходима правильная утилизация отработавших аккумуляторных батарей. Масляные кабели по истечении срока эксплуатации остаются в земле и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву. Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

**2.5.5.Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение) к сетям**

Тарифы на услуги электрической энергии на 2016 год утверждены приказом Службы Республики Коми от 21 декабря 2015 года № 83/2 (таблица 17).

Таблица 17.Тарифы на услуги электрической энергии

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации | Потребители | Вид тарифа | Размер тарифов, руб. за 1 кВт. | |
| С 01.01.2016 | С 01.07.2016 |
| ОАО «Коми энергосбытовая компания» | Население (с НДС) | Одноставочный | 2,79 | 2,98 |
| Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | |
| Дневная зона | 3,14 | 3,43 |
| Ночная зона | 1,69 | 1,79 |
| Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | |
| Пиковая зона | 3,28 | 3,58 |
| полупиковая | 2,79 | 2,98 |
| Ночная зона | 1,69 | 1,79 |

Изменение тарифов на коммунальные услуги в 2016 году произойдет один раз – с 1  
июля. Со II полугодия 2016 года в среднем рост тарифов на  
тепловую энергию составит 6,8 процента.

**2.5.6.Существующие проблемы**

Действующая система электроснабжения не обеспечивает в полной мере надежность и эффективность снабжения потребителей из-за отсутствия сетевого резервирования по питающим сетям 110 кВ №№188, 186, 187, 10кВ 0,4кВ

**2.6. Анализ существующего состояния системы сбора и утилизация твердых бытовых отходов**

**2.6.1. Характеристика системы сбора и утилизация твердых бытовых отходов**

В МО СП «Керчомъя» расположено 2 объекта размещения отходов (свалки твердых бытовых отходов). Санитарно-защитные зоны установлены в размере 1 000 м – Iкласс, 500 м – IIкласс , 300 м –III класс.

Неудовлетворительное санитарное состояние населенных мест, районов свалок, является основной причиной высокого микробного загрязнения почвы. Нарушения в системе плановой очистки территорий от бытового мусора, дефицит специализированных транспортных средств, отсутствие современных и эффективных моделей санитарной очистки усугубляют обстановку.

Сбор, транспортировка твёрдых бытовых отходов (ТБО) от населения и от производства муниципального района «Усть-Куломский» осуществляется организацией, имеющей право на данный вид деятельности, а именно МУП «Север» (жилфонд МКД и частный сектор и организации).

В настоящее время централизованный сбор и вывоз ТБО на территории муниципального района организован в 4-х сельских поселениях (в 8 населенных пунктах).

В остальных населенных пунктах района организованный сбор и вывоз бытовых отходов отсутствует, вывоз мусора организован администрациями сельских поселений, в отдельных случаях самостоятельно силами жильцов или организаций.

К ТБО относятся отходы, образующиеся в жилых и общественных зданиях, торговых, других организаций. ТБО образуются от двух источников:

* жилые здания;
* административные здания, учреждения и предприятия общественного назначения (общественного питания, учебных заведений, детских садов и др.).

На территории МО СП «Керчомъя» утилизация ТБО не производится по причине отсутствия полигона.

В данное время ТБО вывозятся на территорию 2 свалки для временного накопления. Вывоз ТБО на осуществляется транспортными средствами, администрации сельского поселения и личным транспортом жителей села.

Пункты приема вторичного сырья отсутствуют.

**2.6.2.Система сбора и удаления ТБО от населения**

В 10 местах применяется контейнерная система сбора, в остальных – бесконтейнерная система сбора и вывоза ТБО.

Крупногабаритные отходы накапливаются в местах для сбора ТБО и вывозятся транспортом для вывоза коммунальных отходов.

Уровень охвата населения поселения, пользующихся услугами вывоза ТБО по планово-регулярной системе составлял в 2015 году 40% .

Количество контейнеров на контейнерных площадках не превышает допустимое санитарно-гигиеническими нормами. Но контейнерный парк мал, требуется приобретение дополнительных контейнеров, а также замена старых на новые. Оборудование контейнерных площадок не везде соответствует санитарно-гигиеническим требованиям. Нет ограждений. В большинстве случаев контейнеры стоят на открытом грунте без водонепроницаемого покрытия.

Несанкционированные свалки на территории носят не регулярный характер. Периодически администрация сельского поселения производят их ликвидацию.

Значение норм накопления твердых бытовых отходов не является постоянным, а изменяется с течением времени. Количество образующихся отходов на территории поселения зависит от многих факторов: уровня благосостояния населения, культуры, торговли, уровня развития промышленности и др. Кроме того, значительную долю в общей массе отходов составляет использованная упаковка, качество которой, за последние несколько лет изменилось – помимо традиционных материалов, таких как бумага, картон, стекло и жесть, значительная часть товаров упаковывается в полимерную пленку, металлическую фольгу, пластик и др., что влияет на количество удельного образования отходов. Наблюдается тенденция быстрого морального старения вещей, что так же ведет к росту количества отходов. Изменения, произошедшие на рынке товаров и в уровне благосостояния населения за последнее время, несомненно, являются причиной превышения установленных норм накопления отходов, поэтому каждые 3-5 лет необходим пересмотр норм накопления отходов и определение его по утвержденным методикам.

В настоящее время объём образования ТБО (представлен в таблице 18), производится расчетом по фактически вывезенному не уплотненному мусору.

Таблица 18.Количество образующихся отходов на территории

МО МР «Усть-Куломский»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование источника образования отходов (территории сельского поселения ) | Количество образующихся отходов (тонн в год) |
| 1 | СП «Керчомъя» | 301 |
|  | ВСЕГО: | 301 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

**2.6.3.Балансы, резервы и дефициты системы**

Учитывая, что крупногабаритные отходы составляют 10 – 30% от объема ТБО. Нормы накопления КГО объектов общественного назначения и торговых предприятий не разрабатывались и официально не утверждались.

**2.6.4. Безопасность и надежность системы**

Система сбора и удаления бытовых отходов включает в себя:

- подготовку отходов к погрузке в мусоровозный транспорт;

- организацию временного хранения отходов в домовладениях;

- сбор и вывоз бытовых отходов с территорий домовладений и организаций.

Отходы относятся к 5 классу опасности.

**2.6.5. Воздействие на окружающую среду**

Все отходы производства и потребления складируются, нанося непоправимый ущерб экологии.

Проблема защиты окружающей среды от негативного воздействия отходов производства и потребления является одной из важнейших экологических проблем .

Неорганизованные свалки различных отходов – это прямая экологическая опасность, эпицентр заражения воздуха, грунта, как следствие, грунтовых вод, через которые инфекция и токсические вещества могут распространяться от центра заражения на значительные состояния.

Свалки бытовых отходов загрязняют окружающую природную среду, создавая эпидемиологическую и токсикологическую опасность: страдают атмосферный воздух (от выделяющихся метана, сернистого газа, растворителей пр.). Почвы и грунтовые воды (от тяжелых металлов, растворителей, полихлорбинефенилов - диоксинов, инсектицидов и др.) - почвы и растительность загрязняются на расстоянии до 1,5 км от свалок.

Политика в сфере управления отходами должна быть главным образом ориентирована на снижение количества образующихся отходов и на развитие методов их максимального использования. Все большее значение приобретает переработка и вторичное использование отходов, так как это экономит сырьевые ресурсы нашей планеты.

**2.6.6.Тарифына услуги**

Тарифы на услуги по вывозу твердых бытовых отходов на 2016 год представлен в таблице 19.

Таблица 19.Тарифы на услуги по вывозу ТБО

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации | Потребители | Ед.изм | Размер тарифов, руб. за 1 Гкал. | |
| 2015 г. | 2016 г. |
| МУП «Север» | Население (с НДС) | на 1 чел. | 66,39 | 73,46 |
| Предприятия (без НДС) | куб.м. |  | 678,09 |

Изменение тарифов на коммунальные услуги произойдет один раз в год. В среднем по МО МР «Усть-Куломский» рост тарифов на ТБО по сравнению с прошлым годом составил 110 процентов.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 458-ФЗ «Об отходах производства и потребления» утверждение тарифов с 1 января 2016 года относится к полномочиям субъектов Российской федерации.

Таким образом, тарифы с 2016 года будут устанавливаться Службой Республики Коми по тарифам.

**2.6.7. Имеющиеся проблемы и направления их решения**

В селе актуальна гигиеническая проблема, связанная с загрязнением почвы отходами производства и потребления.

К основным проблемам в сфере обращения с ТБО на территории МО относятся следующие:

- ограниченность ресурсов и отсутствие полномочий по контролю в сфере обращения с ТБО органов местного самоуправления;

- низкий охват населения, проживающего в частном секторе, и хозяйствующих субъектов услугами по сбору, вывозу и захоронению ТБО;

- отсутствие полигона ТБО;

- необходимость реализации системы раздельного сбора отходов и недостаточное развитие предприятий вторсырья;

- низкая экологическая культура населения и слабая информированность населения по вопросам безопасного обращения с ТБО.

Производители отходов (предприятия и организации, в том числе администрация района) обязаны:

- организовать сбор и вывоз отходов;

- обеспечить свободный подъезд к площадкам для мусоросборников;

- принимать все необходимые меры по устранению возгорания отходов в мусоросборниках.

Складирование ТБО организаций на контейнерных площадках у многоквартирных домов не допускается. Складирование отходов от объектов инфраструктуры в контейнеры, предназначенные для сбора ТБО от жилых домов, не допускается.

В местах массового отдыха граждан должен быть организован сбор и вывоз ТБО с установкой контейнеров на оборудованных контейнерных площадках.

**2.7 Анализ состояния установки приборов учета и**  
**энергоресурсосбережения у потребителей**

Жилищный фонд МО СП «Керчомъя» насчитывает 1 многоквартирный дом, в котором последние 12 лет никто не проживает.

Таблица 20. Об оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов объектов жилищного фонда по состоянию на 01 января 2016 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Подлежит оснащению приборами учета | Фактически оснащено приборами учета | Количество приборов учета, введенных в эксплуатацию |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Число многоквартирных домов - всего** | 7 | 0 | 0 |
| из них оснащено **(общедомовыми)** приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов: |  |  |  |
| холодной воды | 7 | 0 | 0 |
| горячей воды | - | - |  |
| тепловой энергии | 7 | 0 | - |
| электрической энергии | 7 | 6 | 6 |
| природного газа | - | - | - |
| **Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий) - всего** | 675 | 655 | 655 |
| из них оснащено ***индивидуальными*** приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов: |  |  |  |
| холодной воды | 6 | 0 | 0 |
| горячей воды | - | - | - |
| тепловой энергии | - | - | - |
| электрической энергии | 675 | 655 | 655 |
| природного газа | **-** | - | - |
| **Бюджетная сфера, всего** | 16 | 15 | 15 |
| из них оснащеноприборами учета потребляемых коммунальных ресурсов: |  |  |  |
| холодной воды | - | - | - |
| тепловой энергии | - | - | - |
| электрической энергии | 16 | 15 | 15 |

Исходя из таблицы 20 можно сделать вывод, что общедомовыми приборами учета оснащены:

- холодной воды: 0%;

- по электрической энергии: 0 из 1.

- общедомовыми приборами учета тепловой энергии оснащены 0.

Выполнены мероприятия по энергосбережению в части утепления подъездных дверей, замене трубопроводов и арматуры системы отопления.

Энергетические обследования многоквартирных домов ранее не проводились.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 №261–ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» разработана и утверждена муниципальная программа «Территориальное развитие», подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МО СП «Керчомъя» на 2014-2020 годы».

В рамках реализации муниципальной целевой программы планируется реализация следующих технических мероприятий:

1. в бюджетной сфере:
   * + - установка приборов учета тепловой энергии;

* установка приборов учета воды;

2) в сфере повышения энергетической эффективности жилищного  
фонда:

* установка коллективных приборов учета тепловой энергии;
* установка коллективных приборов учета воды;
* замена ламп накаливания на энергосберегающие в подъездах многоквартирных домов.

Установка приборов учета позволяет исключить потери энергоресурсов  
от источника вырабатываемой энергии до здания при расчетах с ресурсоснабжающими организациями, выявить утечки в системах водоснабжения здания, а также обеспечить реальные возможности для ресурсосбережения.

**3. Перспектива развития МО СП «Керчомъя» и прогноз спроса**

**на коммунальные ресурсы**

**3.1 Перспективные показатели: динамика численности населения и**  
**строительства жилой застройки**

В целом по МО СП «Керчомъя» за 2015 год ввод жилья за счет всех источников финансирования составил 0 кв. м, к 2025 году общий размер жилищного фонда планируется довести до 1,6 тыс. кв. м.

Развитие жилых зон предусматривается за счет освоения под новое жилищно-гражданское строительство свободных от застройки территорий. Проектируемый жилой фонд предполагает полное инженерное благоустройство – водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение.

Предполагается построить за 10 лет дополнительно около 1,6 тыс. кв. м. жилой площади и увеличить норму жилищной обеспеченности с 17,2 до 23,9 кв. м/чел.

Совершенствование застройки жилых зон предусматривает:

- сохранение и увеличение многообразия жилой среды и застройки, отвечающей запросам различных групп потребителей, размещение различных типов жилой застройки в зависимости от природных условий;

- модернизацию и реконструкцию жилищного фонда, ликвидацию аварийного и ветхого жилищного фонда;

- ликвидацию на жилых территориях объектов, противоречащих нормативным требованиям к использованию и застройке этих территорий;

- формирование комплексной жилой среды, отвечающей социальным требованиям, доступности жилья, объектов и центров повседневного обслуживания.

Генеральным планом развития сельских поселений предусматривается новое  
жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем  
реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные  
условия проживания граждан.

Объем ввода жилья, также сведения об обеспеченности населения жилыми помещениями представлен в таблице 21.

Таблица 21. Прогноз численности населения и развития жилой застройки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед.изм. | 2016 г | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2025 |
| Среднегодовая численность постоянного населения | тыс.чел. | 1,3 | 1,25 | 1,2 | 1,15 | 1,1 | 1,0 |
| Общая площадь жилых помещений, всего | тыс.кв.м. | 36,28 | 36,38 | 36,48 | 36,58 | 36,68 | 37,2 |
| Ввод жилья, всего | тыс.кв.м | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,5 |
| в т.ч. индивидуальное жилищное строительство | тыс.кв.м | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,5 |
| Снос жилья | тыс.кв.м | 0,1 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,5 |
| Капитальный ремонт жилфонда | тыс.кв.м. | 0,0 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,5 |
| Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя - всего | кв.м. | 21,2 | 21,8 | 22,1 | 24,4 | 25,6 | 30,6 |
| Общая площадь зданий и помещений бюджетных учреждений | тыс.кв.м | 15,180 | 15,180 | 15,180 | 15,180 | 15,180 | 17,00 |

Объем нового жилищного строительства составит 1,1 тыс. кв. м., среднегодовой объем нового жилищного строительства ~ 0,5 тыс. кв. м.

Убыль жилищного фонда на расчетный срок составит 1,4 тыс. кв. м.

В период первой очереди запланировано жилищное строительство в объеме 0,5 тыс. кв. м общей площади. К концу периода первой очереди жилищный фонд с учетом убыли части существующего фонда вырастет до 1,1 тыс. кв. м.

Существующий жилищный фонд подлежит обеспечению инженерными сетями на расчетный срок.

Питьевая вода, доведенная до нормативных требований по качеству на очистных  
сооружениях водопроводов должна дойти до потребителя через капитально  
отремонтированные или санированные водопроводные сети без ухудшения качества.

Новое жилищное строительство предполагает полное инженерное благоустройство – водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение.

**Развитие социальной сферы**

Таблица 22. Планируемое строительство объектов

| № п/п | Наименование | Емкость | Очередь строительства | Размещение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Объекты социального назначения, учреждения образования** | | | |
| 1 | Общеобразовательная школа-сад на 200 мест | 200 мест | Расчетный срок | ул. Центральная |
|  | **Учреждения культуры и спорта** | | | |
| 1 | Центр Коми культуры | объект | Расчетный срок | ул. Центральная |
| 2 | Многофункциональное спортивное здание | объект | Расчетный срок | ул. Центральная |
|  | **Предприятия обслуживания, торговли и питания** | | | |
| 1 | Торговый комплекс в составе: магазин продтоваров, магазин промтоваров, бытовое обслуживание населения | объект | Расчетный срок | По генплану |
| 6 | Цех рыбокопчения | объект | Расчетный срок | ул. Центральная, 4 «о» |

**Развитие производственной сферы**

**Мероприятия на первую очередь и расчетный срок:**

- развитие и модернизация предприятий промышленности (лесного комплекса) и АПК с ориентацией их на расширение и углубление переработки сельскохозяйственной продукции, ремонта техники и оборудования.

- создание кластеров различного функционального типа и уровня.

На территории сельского поселения могут быть созданы кластеры различного функционального типа, уровня и точки роста - растениеводство, животноводство, рыболовство.

- содействие развитию малых и средних предприятий, реализующих местные туристские продукты (гостевые дома, туристские базы, туроператоры).

- повышение конкурентоспособности производимой продукции в ходе реализации.

- содействие развитию высокоэффективных малых и средних предприятий, использующих местное сырье и материалы (производство строительных материалов и изделий, бытовые услуги, производство, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции, транспортные услуги, ремонт и техобслуживание автомобилей и др.).

- предоставление земельных участков субъектам малого и среднего предпринимательства в целях создания объектов недвижимости.

- возрождение и развитие народных художественных промыслов и ремесел.

таблица 23. Планируемое строительство объектов производственного

и коммунального назначения

| №  п/п | Наименование | Очередь  строительства | Расположение |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 4 | 5 |
| 2 | Цех по переработке продукции животноводства | Расчетный срок | М. Кывтыд |
| 3 | Автосервисный комплекс | Расчетный срок | М. Катыд |

**Перспективная схема водоснабжения**

Водоснабжение перспективной индивидуальной малоэтажной жилой застройки на вновь осваиваемых жилых территориях планируется решать от вновь построенных и существующих водопроводных сетей, а также за счет индивидуальных инженерных систем застройщиков сельских населенных пунктов.

В соответствии со схемой территориального планирования определены основные пусковые комплексы объектов первоочередного строительства и реконструкции сроком до 2020 года и на расчетный срок до 2025 года, позволяющие:

1. Произвести модернизацию устаревшей технологии очистки воды на сооружениях хозяйственно-питьевого водопровода, внедрить в технологическую схему мероприятия, обеспечивающие стабильное качество подаваемой населению питьевой воды в соответствии с санитарными требованиями.
2. Увеличить протяженность водопроводных сетей как для обеспечения планируемого ввода жилья, так и водоснабжения сектора индивидуальной жилой застройки.

В целях охраны водных ресурсов необходимо выполнить:

- улучшение качества воды в водозаборных скважинах, создание проектов и организация поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения на водозаборах и скважинах питьевого назначения с соблюдением требуемых режимов;

- благоустройство и планировка территории колодцев, проведение планового и текущего ремонта, чистки и дезинфекции, своевременный забор проб воды;

- оборудование существующей и проектируемой застройки централизованными системами водоснабжения, водоотведения;

- благоустройство и озеленение водоохранных зон и прибрежных защитных полос, создание в пределах водоохранных зон организованных мест отдыха;

- обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений на всех объектах в соответствии с санитарными требованиями.

**Мероприятия на расчетный срок**

-реконструкция и замена ветхих водопроводных сетей общей протяженностью 1,2 км;

- строительство сетей водоснабжения протяженностью 6 км;

- реконструкция системы водоснабжения с целью приведения в соответствие с нормами и требованиями Пожарного регламента.

Мероприятия по снижению вредных сбросов в водоёмы

По рациональному использованию водных ресурсов и обеспечению населения качественной питьевой водой:

- создание проектов и организация поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения на водозаборах и скважинах питьевого назначения с соблюдением требуемых режимов;

- благоустройство и планировка территории вокруг родников и колодцев, проведение планового и текущего ремонта, чистки и дезинфекции, своевременный забор проб воды;

- реконструкция и развитие системы водопроводных сетей для исключения вторичного загрязнения питьевой воды.

**Мероприятия на расчетный срок**

- предусмотреть развитие централизованной системы водоотведения для всей существующей жилой и общественной застройки.

Мероприятия по предотвращению загрязнения водных объектов:

- развитие систем канализации населенного пункта;

- проектирование и строительство сети канализации и постепенное внедрение локальных очистных сооружений сточных вод;

- организация современной системы очистки и утилизации хозяйственно-фекальных стоков;

- организация отвода и очистки дождевых стоков, в т.ч. с территорий предприятий автосервиса (АЗС, стоянок автомашин, гаражных кооперативов и др);

- организация дренажной сети вокруг кладбищ.

**Перспективная схема теплоснабжения**

Развитие жилых зон предусматривается за счет индивидуального жилищного строительства. Из общего объема планируемого до 2020 года и на расчетный срок до 2025 года нового строительства 1,9 тыс. кв. м общей площади будут подключены к централизованным сетям теплоснабжения.

На теплоснабжение строящегося жилого фонда и объектов соцкультбыта рост нагрузок составит 3,8тыс.Гкал/час, в т.ч. 2016 г. - 0,6 тыс.Гкал/час, 2025 г. – 1,0 тыс.Гкал/час.

Теплоснабжение малоэтажной и коттеджной застройки предусматривается от индивидуальных источников питания.

При строительстве новых и модернизации существующих тепловых сетей предусматривается решение задачи по повышению защитных характеристик теплотрасс.

За счет энергосберегающих проектных решений необходимо обеспечить сокращение тепловых потерь зданий и сооружений как на объектах нового строительства, так и при ремонтных работах на существующих.

Для нормализации работы системы теплоснабжения в сельском поселении предлагается следующие мероприятия:

**Мероприятия на расчетный срок:**

- строительство новых тепловых сетей с применением изоляции из пенополиуретана (ППУ) или пенополистирола протяженностью 1.2 км;

- внедрение энергосберегающих технологий (новые строительные материалы и технологии, приборы коммерческого учета тепловой энергии и др.).

**Мероприятия на первую очередь:**

- капитальный ремонт тепловых сетей протяженностью 1.2 км;

- поэтапное техническое перевооружение существующей инфраструктуры системы теплоснабжения с заменой устаревшего котлооборудования и пришедших в негодность или не отвечающих современным требованиям тепловых сетей;

**Перспективная схема электроснабжения**

На сегодняшний день перспективная схема электроснабжения МО СП «Керчомъя» не разработана.

Данный раздел рассмотрен на основании анализа существующего генерального плана сельского поселения.

Уровень расхода по потребителям на весь период программы произведён для:

-населения с учётом фактического среднестатистического потребления одного человека на жилищно-бытовые нужды;

-бюджетных и прочих организаций с учётом прироста присоединенной нагрузки и фактического потребления.

Сведения по электрическим нагрузкам потребителей отсутствуют.

Основным направлением развития системы электроснабжения является обеспечение надежного снабжения электроэнергией коммунально-бытовых и производственных потребителей.

Мероприятия по развитию электроснабжения:

1. При новом строительстве и реконструкции существующих ВЛ 10 кВ линии выполнить защищенными проводами (ВЛЗ) марки СИП3.

2. При новом строительстве и реконструкции существующих ВЛ-0,4 кВ выполнить изолированными проводами марки СИП2.

3. Строительство новых трансформаторных подстанций и сетей предусматривается по мере роста электрических нагрузок, связанных с новым строительством и реконструкцией жилого сектора.

4. Существующие сети 10 кВ, ТП подлежат реконструкции и замене оборудования по мере их износа.

5. Для увеличения надежности электроснабжения потребителей рекомендуется закольцовка тупиковых участков, как существующих схем электроснабжения, так и при строительстве новых трансформаторных подстанций.

Замена морально устаревшего электрооборудования на современное приведет к снижению потерь мощности и электроэнергии, так как у современного электрооборудования потребление электроэнергии для собственных нужд и периодичность обслуживания и ремонта значительно меньше, чем у существующего.

Дальнейшее развитие системы электроснабжения должно быть запланированным в соответствии с перспективными планами размещения объектов нового строительства. Организация, осуществляющая присоединение новых объектов к электросетевым установкам, должна располагать информацией на более долгую перспективу о возможных прироста потребителей в той или иной зоне. Это заведомо позволит наиболее рационально производить строительство объектов электросетевого хозяйства, так и сократить сроки присоединения новых потребителей к электросетям.

Мероприятия по наружному освещению

При разработке рабочей документации, необходимо предусмотреть наружное освещение улиц и территорий общественных центров населенного пункта.

Согласно табл. 16 СНиП 23-05-95\*. средняя горизонтальная освещенность должна быть:

а) главной улицы, площадей общественных и торговых центров - 10 лк;

б) улицы в жилой застройке: основные - 6 лк; второстепенные - 4 лк.

в) питание выполнить от шкафов управления наружным освещением, установленных у трансформаторных подстанций. Управление сетями наружного освещения должно быть централизованным с использованием автоматического фотоэлектрического или временного программного устройства;

г) сети наружного освещения спортивных и игровых площадок выполнить кабельными. Сети наружного освещения сельского поселения - воздушные с использованием самонесущих изолированных проводов марки СИП, подвешенных совместно с сетями электроснабжения;

д) на проведение реконструкции сетей наружного освещения необходимо получить технические условия от службы, занимающейся эксплуатацией сетей наружного освещения.

**Перспективная схема обращения с отходами**

Перспективная схема обращения с отходами не разработана.

В подпрограмме «Развитие систем инженерной инфраструктуры и обращения с отходами» муниципальной программы «Территориальное развитие» отражены перспективные показатели до 2020 г.

Основные мероприятия:

|  |
| --- |
| 1. Строительство объектов размещения (полигонов, площадок хранения) твердых бытовых и промышленных отходов для обеспечения экологичной и эффективной утилизации отходов. 2. Создание системы по раздельному сбору отходов для обеспечения экологичной и эффективной утилизации отходов. 3. Строительство площадок складирования и временного хранения древесных отходов. 4. Решение вопросов по организации вывоза бытовых отходов и мусора. 5. Проведение мероприятий по ликвидации и рекультивации объектов размещения отходов. 6. Организация современной системы очистки и утилизации хозяйственно-фекальных стоков. |
|
|
|
| Мероприятия по охране почв и санитарной очистке территории:  - организация планово-регулярной санитарной очистки территории, совершенствование системы сбора-вывоза бытовых отходов (контейнеры для сбора мусора, обустроенные площадками, спецтехника и др.);  - систематическое проведение санитарной очистки территорий вблизи садовых товариществ, особое внимание должно уделяться лесным массивам, прилегающим к этим территориям, а также вдоль автодорог. Организация селективного сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;  - выявление несанкционированных свалок и проведение их рекультивации.  Твердые бытовые отходы жилой зоны и производственные отходы, не подлежащие обеззараживанию и утилизации, смет с улиц и тротуаров собираются в контейнеры и планово-регулярно вывозятся спецавтотранспортом на полигон твердых бытовых отходов, планируемый строительством на территории сельского поселения «Кебанъёль».  На полигоне допускается обезвреживать:   * бытовой мусор от жилых зданий, культурно-бытовых и административных учреждений; * уличный смет; * неутилизируемый строительный мусор и другие нетоксичные отходы производства, не подлежащие вторичной переработке.   Особого внимания требует проблема утилизации токсичных и экологически опасных отходов. Состав отходов разнообразен: отходы нефтепродуктов, строительный мусор, металлолом, отходы деревопереработки, ртутносодержащие отходы (люминесцентные лампы, ртутные приборы, электрические батарейки).  Складирование и обезвреживание нефтегазосодержащих отходов, медицинских и ртутносодержащих отходов, трупов животных на полигоне твердых бытовых отходов не разрешается, они должны обезвреживаться или ликвидироваться на специальных сооружениях.  Организация сбора, транспортировки и уничтожения биологических отходов (павших животных) выполняется в крематории Службой Республики Коми по ветеринарному надзору на территории Усть-Куломского района.  Федеральным законом от 29.12.2014 № 458-ФЗ «Об отходах производства и потребления» вводится понятие региональный оператор, в соответствии с которым сбор и вывоз твердых бытовых отходов будет осуществляться региональным оператором в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами. |

**3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

Наряду с прогнозами территориального развития поселений важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей.

Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития проводится по трем основным категориям:

* население;
* бюджетные учреждения;
* прочие предприятия и организации.

В соответствии с прогнозируемой численностью населения представлен в таблице 24 прогнозируемый расчет коммунальных ресурсов в МО МР «Усть-Куломский».

Таблица 24. Прогнозируемый расчет потребления коммунальных ресурсов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Потребители | Присоединенная нагрузка | Прогноз потребления коммунальных ресурсов | | | | | Расчетный  2025 г. |
| 2016 г | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| **Водоснабжение,** тыс.куб.м., в т.ч.: | 1,3 | 1,3 | 1,1 | 1,8 | 1,6 | 1,8 | 2,0 |
| Население, проживающее в МКД, в т.ч.: |  |  |  |  |  | 0,2 | 0,6 |
| по приборам учета | 0,6 |  |  |  |  | 0,2 | 0,6 |
| Население, проживающее в ЧД, в т.ч.: | 1,31 | 1,31 | 1,3 | 1,25 | 1,20 | 1,30 | 1,40 |
| по приборам учета | 0,12 |  |  |  |  | 0,12 | 0,14 |
| Бюджетная сфера, в т.ч.: | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,3 | 0,3 |
| по приборам учета | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,3 | 0,3 |
| **Теплоснабжние,** тыс.Гкал, в т.ч.: | 45,52 Гкал/ч | 31,37 | 32,87 | 33,27 | 34,6 | 37,1 | 50,2 |
| Население, проживающее в МКД, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |
| по приборам учета |  |  |  |  |  |  |  |
| Население, проживающее в ЧД, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |
| по приборам учета |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджетная сфера, в т.ч.: | 1,45 Гкал/ч | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,90 | 1,90 |
| по приборам учета |  |  | 1,45 | 1,45 | 1,45 | 1,90 | 1,90 |
| **Водоотведение,** тыс.куб.м., в т.ч.: | !.0 |  |  |  |  | 1,0 | 1,0 |
| Население, проживающее в МКД |  |  |  |  |  | 1,0 | 1,0 |
| Население, проживающее в ЧД | 0,8 |  |  | 0,2 | 029 | 0,9 | 1,0 |
| Бюджетная сфера | 1,2 |  | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,4 |
| прочие |  |  |  |  |  | 1,0 | 1,0 |
| **Электроснабжние,** тыс.квт.ч, в т.ч.: | 8 МВт | 1732 | 1800 | 1750 | 2200 | 3100 | 6500 |
| Население, проживающее в МКД |  |  |  |  |  | 100 | 1500 |
| Население, проживающее в ЧД | 0,8 МВт | 582,4 | 600 | 600 | 600 | 700 | 700 |
| прочие | 0,2 МВт |  |  |  |  | 1000 | 1000 |
| **ТБО,** тыс.тн., в т.ч.: | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,95 | 1,3 | 2,57 | 3,12 |
| Население, проживающее в МКД |  |  |  |  |  | 1,0 | 1,5 |
| Население, проживающее в ЧД | 0,7 | ,7 | ,7 | 0,95 | 1,2 | 1,45 | 1,5 |
| прочие |  |  |  |  | 0,1 | 0,12 | 0,12 |

**4.Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей. Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.10.2013 № 359/ГС (табл. ниже):

• критерии доступности коммунальных услуг для населения;

• показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

• величины новых нагрузок;

• показатели качества поставляемого ресурса;

• показатели степени охвата потребителей приборами учета;

• показатели надежности поставки ресурсов;

• показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов

• показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;

• показатели воздействия на окружающую среду.

**Таблица 25. Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры на 2016-2020 годы и до 2025 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **NN** | **Наименование показателей** | **Ед.изм** | | | | **2016г** | | | **2017 г** | **2018 г** | | **2019 г** | | | **2020 г** | | **Расчетный срок 2025 г** | |
| **1** | **Водоснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.1** | **Доступность услуги для потребителей** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.1.1** | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованной системе водоснабжения | % | | | | 13 | | | 14 | 15 | | 17 | | | 20 | | 25 | |
|  | Удельное водопотребление | куб.м/чел. | | | | 13,2 | | | 13,1 | 13,1 | | 13,0 | | | 13,0 | | 13,0 | |
| **1.2.** | **Показатели спроса на услуги водоснабжения и перспективной нагрузки** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.2.1** | Потребление воды | тыс. м3 | | | | 2,3 | | | 1,1 | 1,8 | | 1,6 | | | 1,8 | | 2,2 | |
| **1.2.2** | Присоединенная нагрузка | м3/сут. | | | | 172,6 | | | 172,6 | 172,6 | | 172,6 | | | 178,6 | | 178,6 | |
| **1.2.3** | Величина новых нагрузок, | м3/сут. | | | | 0 | | | 0 | 0 | | 0 | | | 2 | | 3 | |
| **1.2.4** | Уровень использования производственных мощностей | % | | | | 70 | | | 70 | 70 | | 75 | | | 77 | | 80 | |
| **1.3.** | **Показатели качества поставляемых услуг водоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.3.1** | Соответствие качества воды установленным требованиям | % | | | | 90 | | | 90 | 95 | | 95 | | | 100 | | 100 | |
| **1.4** | **Охват потребителей приборами учета** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.4.1** | Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов, в общем объеме воды, потребляемой на территории муниципального образования | % | | | | 73 | | | 85 | 95 | | 97 | | | 100 | | 100 | |
| **1.4.2** | Доля объемов воды, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой МКД | % | | | | 58 | | | 79 | 87 | | 92 | | | 100 | | 100 | |
| **1.4.3** | Доля объемов воды на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | % | | | | 95 | | | 100 | 100 | | 100 | | | 100 | | 100 | |
| **1.5** | **Надежность системы водоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.5.1** | Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год | ед. | | | | 0 | | | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | |
| **1.5.2** | Износ оборудования системы водоснабжения | % | | | | 55 | | | 50 | 50 | | 45 | | | 40 | | 30 | |
| **1.5.3** | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | км. | | | | 7,8 | | | 8,0 | 8,0 | | 8  0 | | | 8 | | 10,0 | |
| **1.5.4** | Доля ежегодно заменяемых сетей | % | | | | 21 | | | 20 | 20 | | 20 | | | 20 | | 20 | |
| **1.5.5** | Уровень потерь и неучтенных расходов воды | % | | | | 46,83 | | | 46,65 | 46,6 | | 46 | | | 40 | | 15 | |
| **1.6** | **Эффективность производства и транспортировки холодной воды** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.6.1** | Удельный расход электроэнергии | тыс.кВтч/  куб.м | | | | 0,83 | | | 0,82 | 0,81 | | 0,8 | | | 0,8 | | 0,78 | |
| **1.7** | **Эффективность потребления водоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.7.1** | Удельное водопотребления в МКД | м3/чел./мес. | | | | 1,1 | | | 1,3 | 1,5 | | 1,5 | | | 1,6 | | 1,7 | |
| **1.7.2** | Удельное водопотребления в бюджетных учреждениях | м3/чел./мес | | | | 0,9 | | | 0,8 | 0,8 | | 0,7 | | | 0,7 | | 0,7 | |
| **2.** | **Водоотведение** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.1** | **Доступность услуги для потребителей** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.1.1** | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованной системе водоотведения | % | | | | 6 | | | 10 | 12 | | 12 | | | 13 | | 15 | |
| **2.1.2** | Удельное водоотведение | м3/чел в месяц | | | | 1,1 | | | 1,1 | 1,1 | | 1,1 | | | 1,1 | | 1,1 | |
| **2.2** | **Показатели спроса на услуги водоотведения и перспективной нагрузки** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.2.1** | Объем реализации услуги | тыс. м3 | | | | 84,6 | | | 84,6 | 104 | | 105 | | | 105 | | 110 | |
| **2.2.2** | Присоединенная нагрузка | м3/сут. | | | | 240 | | | 240 | 290 | | 295 | | | 295 | | 306 | |
| **2.2.3** | Величина новых нагрузок | м3/сут. | | | | 0 | | | 0 | 50 | | 50 | | | 100 | | 0 | |
| **2.2.4** | Уровень использования производственных мощностей | % | | | | 50 | | | 50 | 55 | | 60 | | | 7 | | 70 | |
| **2.3** | **Надежность системы водоотведения** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.3.1** | Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год | ед. | | | | 0 | | | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0 | |
| **2.3.2** | Износ оборудования системы водоотведения | % | | | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | |
| **2.3.3** | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | км. | | | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | |
| **2.3.4** | Доля ежегодно заменяемых сетей | % | | | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | |
| **2.4.** | **Эффективность производства** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.4.1** | Удельный расход электри-ческой энергии, потребля-емой в технологическом процессе очистки сточных вод | кВт∙ч/м | | | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | |
| **2.4.2** | Удельный расход электри-ческой энергии, потребля-емой в технологическом процессе транспортировки сточных вод | кВт∙ч/м | | | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | |
| **2.5.** | **Эффективность водоотведения** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.5.1** | Удельное водоотведение в МКД | м3/чел./мес. | | | |  | | |  |  | |  | | | 1,1 | | 1,1 | |
| **2.6.** | **Воздействие на окружающую среду** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.6.1** | Объем выбросов | Тыс.м3/год | | | |  | | |  |  | |  | | | 9 | | 10 | |
| **3.** | **Теплоснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **3.1** | **Доступность услуги для потребителей** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованной системе теплоснабжения | % | |  | | | |  | | |  | |  | 7 | | 10 | | | |
| **3.2** | **Показатели спроса на услуги теплоснабжения и перспективной нагрузки** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Потребление тепловой энергии | тыс. Гкал | 2,05 | | | | | 2,05 | | | 2,05 | | 2,15 | 2,15 | | 3,7 | | | |
| 3.2.2 | Присоединенная нагрузка | Гкал/ч | 2,85 | | | | | 3,0 | | | 3,0 | | 3,0 | 3,0 | | 4,0 | | | |
| 3.2.3 | Величина новых нагрузок | Гкал/ч | 0 | | | | | 0 | | | 0 | | 0,1 | 0,1 | | 1,85 | | | |
| 3.2.4 | Уровень использования производственных мощностей | % | 72 | | | | | 72 | | | 72 | | 71 | 71 | | 92 | | | |
| **3.3.** | **Показатели качества поставляемых услуг теплоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3.1 | Соответствие качества услуг установленным требованиям (Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммуналь-ных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах») | % | 95 | | | | | 96 | | | 97 | | 98 | 99 | | 99 | | | |
| **3.4** | **Охват потребителей приборами учета** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.4.1 | Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой на территории муниципального образования | % | 19 | | | | | 27,7 | | | 42,7 | | 50,3 | 63,3 | | 100 | | | |
| 3.4.2 | Доля объемов тепловой энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | % | 24,7 | | | | | 34,9 | | | 55,5 | | 64,5 | 82 | | 100 | | | |
| 3.4.3 | Доля объемов тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | % | 8,6 | | | | | 15,3 | | | 31 | | 39 | 50 | | 100 | | | |
| **3.5** | **Надежность системы теплоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.5.1 | Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год | ед. | | | 0 | | | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | | |
| 3.5.2 | Износ оборудования системы теплоснабжения | % | | | 78 | | | 78 | | | 75 | | 75 | 70 | | 60 | | | |
| 3.5.3 | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | км. | | | 5,0 | | | 5,0 | | | 5,0 | | 5,0 | 5,0 | | 5,0 | | | |
| 3.5.4 | Доля ежегодно заменяемых сетей | % | | | 15 | | | 15 | | | 15 | | 15 | 15 | | 15 | | | |
| 3.5.5 | Уровень потерь | % | | | 54 | | | 50 | | | 45 | | 40 | 35 | | 12 | | | |
| **3.6.** | **Эффективность производства и транспортировки тепловой энергии** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.6.1 | Удельный расход электроэнергии | кВт∙ч/Гкал | | | | | 2,05 | 2,05 | | | 2,05 | | 2,05 | 2,05 | | 2,05 | | | |
| 3.6.2 | Удельный расход топлива | т у.т./Гкал | | | | | 0,22 | 0,22 | | | 0,22 | | 0,22 | 0,22 | | 0,20 | | | |
| **3.7.** | **Эффективность теплопотребления** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.7.1 | Удельное теплопотребление в МКД | Гкал/кв.м. | | | | |  |  | | |  | |  | 0,240 | | 0,240 | | | |
| 3.7.2 | Удельное теплопотребление в бюджетных учреждениях | Гкал/кв.м | | | | | 0,115 | 0,115 | | | 0,110 | | 0,100 | 0,100 | | 0,100 | | | |
| **3.8** | **Показатели воздействия на окружающую среду** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.8.1 | Объем выбросов | тн/год | | | | | 5,5 | 5,0 | | | 4 | | 2 | 1 | | 1 | | | |
| **4** | **Электроснабжение** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **4.1** | **Доступность услуги для потребителей** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к централизованной системе электроснабжения | % | | | | | **100** | **100** | | | **100** | | **100** | **100** | | **100** | | | |
| 41.2 | Удельное электропотребление | кВтч/чел. | | | | | 379 | 389 | | | 389 | | 389 | 389 | | 389 | | | |
| **4.2** | **Показатели спроса на услуги электроснабжения и перспективной нагрузки** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2.1 | Потребление электрической энергии | тыс. кВтч | | | | | 61732 | 61800 | | | 61750 | | 62200 | 63100 | | 66500 | | | |
| 4.2.2. | Присоединенная нагрузка | МВт. | | | | | 8 | 8,2 | | | 8,5 | | 9 | 9,5 | | 10,5 | | | |
| 4.2.3 | Величина новых нагрузок | МВт | | | | | 0,2 | 0,2 | | | 0,3 | | 0,5 | 0,5 | | 1,0 | | | |
| 4.2.4 | Уровень использования производственных мощностей | % | | | | | 70 | 72 | | | 73 | | 74 | 75 | | 80 | | | |
| **4.3** | **Показатели качества поставляемых услуг электроснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.1 | Соответствие качества услуг установленным требованиям (Постановление Правитель-ства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах») | % | | | | | 99 | 99 | | | 99 | | 99 | 99 | | 99 | | | |
| **4.4.** | **Охват потребителей приборами учета** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4.1 | Доля объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов, в общем объеме, потребляемой на территории муниципального образования | % | | | | | 100 | 100 | | | 100 | | 100 | 100 | | 100 | | | |
| 4.4.2 | Доля объемов электрической энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой МКД | % | | | | | 100 | 100 | | | 100 | | 100 | 100 | | 100 | | | |
| 4.4.3 | Доля объемов электрической энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета | % | | | | | 100 | 100 | | | 100 | | 100 | 100 | | 100 | | | |
| **4.5.** | **Надежность системы электроснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.5.1 | Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год | ед. | | | | | 0,08 | 0,08 | | | 0,07 | | 0,07 | 0,06 | | 0,04 | | | |
| 4.5.2 | Износ оборудования системы электроснабжения | % | | | | | 57 | 57 | | | 56 | | 55 | 50 | | 40 | | | |
| 4.5.3 | Перебои в снабжении потребителей | час/день | | | | | 10 | 10 | | | 10 | | 8 | 7 | | 5 | | | |
| 4.5.4. | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | км | | | | | 250 | 250 | | | 200 | | 190 | 180 | | 100 | | | |
| **4.6.** | **Эффективность производства и транспортировки электрической энергии** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.6.1 | Уровень потерь | % | | | | | 20 | 20 | | | 19 | | 18 | 17 | | 15 | | | |
| **4.7.** | **Эффективность потребления электрической энергии** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.7.1 | Удельное электропотребление в МКД | квт.ч/чел./мес | | | | | 37,7 | 37,0 | | | 37,0 | | 37,0 | 37,0 | | 37,0 | | | |
| 4.7.2 | Удельное электропотребление в бюджетных учреждениях | квт.ч/чел./мес | | | | | 26 | 26,0 | | | 26,0 | | 26,0 | 26,0 | | 26,0 | | | |
| **4.8** | **Показатель воздействия на окружающую среду** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.8.1 | Объем выбросов | Тн/год | | | | | 0 | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | | |
| **5** | **Утилизация ТБО** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **5.1** | **Доступность услуги для потребителей** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1 | Доля потребителей в жилых домах, охваченных услугой | % | | | | | 100 | 100 | | | 100 | | 100 | 100 | | 100 | | | |
| **5.2.** | **Показатели спроса на услуги ТБО** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.1 | Объем потребления ТБО | тн. | | | | | 6700 | 6800 | | | 6800 | | 6850 | 7000 | | 10 000 | | | |
| **5.3.** | **Показатели качества поставляемых услуг** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.3.1 | Соответствие качества услуг установленным требованиям | % | | | | | 100 | 100 | | | 100 | | 100 | 100 | | 100 | | | |
| **5.4** | **Надежность снабжения услугой (бесперебойность)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.4.1 | Перебои в оказании услуги | час/чел | | | | | 0 | 0 | | | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | | |
| **5.5** | **Эффективность сбора и транспортировки ТБО** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.5.1 | Фактический объем твердых бытовых отходов, собранных и транспортированных | тыс.куб.м | | | | | 30 | 32 | | | 33 | | 35 | 37 | | 185 | |
| **5.6** | **Эффективность деятельности по утилизации ТБО** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.6.1 | Фактический объем размещенных на полигоне твердых бытовых отходов | тыс.Куб.м | | | | | 0 | 0 | | | 0 | | 5 | 20 | | 108 | |
| **5.7** | **Показатель воздействия на окружающую среду** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.7.1 | Фактическое количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха | единиц | | | | | 0 | 0 | | | 0 | | 1 | 1 | | 1 | |

**5.Программа инвестиционных проектов,** **обеспечивающие  
достижение целевых показателей**

**5.1.Программа инвестиционных проектов в водоснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры поселения включает:

**1.Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.**

Мероприятия:

•Корректировка схем водоснабжения для реализации программы комплексного развития.

**Описание проекта**: внесение изменений в схемы водоснабжения сельских поселений

**Цель проекта**: развитие системы водоснабжения в сельских поселениях

**Срок реализации**: не определен.

**Необходимый объем финансирования**: 630 тыс. руб.

**Ожидаемый эффект**: повышение надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Сроки получения эффектов и простой срок окупаемости проекта: не определены.

**2. Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы водоснабжения.**

Проекты по новому строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части источников водоснабжения и передачи воды:

•Обустройство зон санитарной охраны реконструируемых объектов водоснабжения сельских поселений;

•Реконструкция существующих сетей на участках, требующих замены;

•Проектирование и строительство сетей водоснабжения в зоне перспективной застройки.

Мероприятия представлены в таблице согласно приложению № 1.

Описание проекта: Строительство и модернизация сетей водоснабжения

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Сроки реализации проекта: не определены.

Необходимые капитальные затраты: 307550 тыс. руб.

Ожидаемый эффект:

−снижение потерь воды в сетях;

−повышение качества очистки воды;

−снижение затрат электроэнергии на насосное оборудование.

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования объектов.

Простой срок окупаемости проекта: не определен

1. **Проект «Строительство водоочистных сооружений»**

**Описание проекта:**

Выполнение работ по монтажу модульного бокса с подключением магистральных сетей водоснабжения и канализации. Блочно-модульный бокс будет выполнен из нержавеющей стали с утеплителем .

Цель проекта: обеспечение качественной холодной водой, соответствующей СанПин.

Технические параметры проекта:

Таблица 26.Эксплуатационные характеристики

|  |  |
| --- | --- |
| **Показатель** | **Металлический бокс** |
| 1. Срок службы | 20 лет |
| 2. Мобильность | Бокс при необходимости может быть перевезён на другой объект |
| 3. Наличие фундамента | Могут устанавливаться прямо на грунт или на временный фундамент |
| 4. Пожарная безопасность | Металлический бокс менее подвержен воздействию огня и кроме того включает систему пожаротушения |
| 5. Влагостойкость (станции будут работать в среде с высокой влажностью) | Металлический бокс выполнен из нержавеющей стали |

**Объемы финансирования:** 3097 тыс.руб.

Таблица 27. Источники финансирования инвестиционной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Всего за период 2018-2019 (с учётом инфляции) | 2018 | 2019 | 2020 | Источник финансирования |
| Холодное водоснабжение | | | | | | |
| 2.1. | Строительство водоочистных сооружений, всего в том числе | 3262,62 | 1954,76 | 2307,86 | 0,00 | - |
| *скв. №408-Э* | *2489,48* | *2489,48* | *0,00* | *0,00* | прибыль, направляемая на инвестиции |

Сроки реализации проекта: 2016-2017 гг.

Ожидаемые эффекты:

- увеличение до 100% объёмов реализуемой воды, соответствующей санитарно-эпидемиологическим нормам ;

- снижение вероятности заболеваемости населения по специфичным для региона заболеваниям и хроническим болезням, связанным с низким качеством питьевой воды;

- избежание активного накипеобразования на тепловом оборудовании котельных в указанных населённых пунктах.

Сроки получения эффектов – с 2019 потребители будут обеспечены холодной водой, соответствующей санитарно-эпидемиологическим нормам.

Простой срок окупаемости проекта: не определен.

**5.2.Программа инвестиционных проектов в водоотведении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по водоотведению, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры, включает:

**1. Перспективное планирование развития систем коммунальной**  
**инфраструктуры.**

Мероприятия:

• Корректировка схем водоотведения для реализации программы комплексного развития.

**Описание проекта**: внесение изменений в схемы водоотведения сельских поселений

**Цель проекта**: развитие системы водоотведения в сельских поселениях

Срок реализации: не определен..

Необходимый объем финансирования: 100 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества водоотведения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Сроки получения эффектов и простой срок окупаемости проекта: не определены

**2. Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры.**

Проекты по новому строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоотведения включают мероприятия, направленные на достижение целевых показателей в части сооружений и головных насосных станций системы водоотведения и в части транспортировки стоков:

• Установка частотных преобразователей в КНС;

• Замена канализационных сетей;

• Строительство канализационных сетей для подключения перспективных объектов.

Основные мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации системы водоотведения представлены в приложении № 1.

Цель проекта: обеспечение надежного функционирования системы водоотведения, .

Технические параметры проекта: в рамках проекта планируется реконструкция и строительство сооружений канализации с применением современных материалов и технологий.

Технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению.

Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: не определены.

Стоимость проекта составляет 65000 тыс.рублей.

Ожидаемый эффект:

* повышение надежности водоотведения;
* повышение экологической безопасности в селе;
* сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.

Сроки получения эффектов: в течение срока полезного использования объекта.

Простой срок окупаемости проекта: не определен

**5.3.Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры включает:

**1. Перспективное планирование развития систем коммунальной**  
**инфраструктуры**

Мероприятие:

• Корректировка схем теплоснабжения поселений для реализации программы комплексного развития

**Описание проекта**: внесение изменений в схемы теплоснабжения сельских поселений

**Цель проекта**: развитие системы теплоснабжения в сельских поселениях

Срок реализации: не определен.

Необходимый объем финансирования: 450 тыс. руб., который включает в себя  
проведение работ по актуализации схемы теплоснабжения.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения, разработка проекта подключения новых потребителей.

Сроки получения эффектов, простой срок окупаемости проекта: не определены

1. **Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.**

**2.1 Проекты по новому строительству, реконструкции и техническому**  
**перевооружению источников тепловой энергии и объектов теплоснабжения**

**Проекты по реконструкции источников теплоснабжения** (котельных)

В соответствии со схемами теплоснабжений сельского поселения планируется:

- реконструкция котельной в ОАО «КТК» с переводом другой вид топлива (пеллеты) и заменой котлов на более современные;

Цель проекта: повышение качества, надежности работы системы теплоснабжения в с.Керчомъя.

Сроки реализации проектов: 2017 г.

**Необходимый объем финансирования** представлен в приложении к программе № 1.

Ожидаемый эффект:

– сокращение потерь тепловой энергии в сетях;

– подключение новых потребителей;

– снижение потерь тепловой энергии на собственные нужды котельной;

– увеличение КПД котлоагрегатов и, соответственно, снижение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии;

– повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения

Срок получения эффекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования

Срок окупаемости проекта: не определен.

**2.2 Проекты по новому строительству и реконструкции тепловых сетей**

**Поддержание существующих теплосетей в исправном, рабочем состоянии,**  
**строительство новых участков тепловых сетей**

Описание проекта: Реконструкция существующих тепловых сетей и строительство новых тепловых сетей.

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы сетей теплоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2016-2019 гг.

Необходимый объем финансирования: 5800 тыс. руб.

Ожидаемый эффект:

– снижение расхода электроэнергии;

–повышение надежности и качества централизованного теплоснабжения;

– снижение потерь в тепловых сетях при передаче тепловой энергии с утечками и через изоляцию.

Срок получения эффекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования

Срок окупаемости проекта: не определен.

* 1. **Программа инвестиционных проектов в электроснабжении**

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении, обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры включает:

**1. Перспективное планирование развития систем коммунальной**  
**инфраструктуры.**

Описание проекта:

Разработка перспективных схем электроснабжений сельских поселений

Цель проекта: развитие системы электроснабжения сельских поселений

Срок реализации: не определен.

Необходимый объем финансирования: 1050 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Срок получения эффекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости проекта.

Срок окупаемости проекта: не определен.

**2. Разработка мероприятий комплексной реконструкции и модернизации**  
**систем коммунальной инфраструктуры**

Данные мероприятия должны быть направлены на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии и в части передачи электрической энергии.

Мероприятия, относящиеся к реконструкции, ремонтам ЛЭП и электрооборудования, находящегося на обслуживании Усть-Куломских РЭС представлены в приложении № 1.

Описание проекта:

Разработка перспективных схем электроснабжений сельского поселения

Цель проекта: развитие системы электроснабжения сельского поселения

Технические параметры проекта: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект

Срок реализации: 2016-2025 гг.

Необходимый объем финансирования: 5000 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Срок получения эффекта и срок окупаемости проекта: не определены

|  |
| --- |
| * 1. **Программа инвестиционных проектов в сфере утилизации**   **твёрдых бытовых отходов**  Основной целью программы является повышение эффективности, надежности и устойчивости функционирования объектов, используемых для захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов (ТБО) за счет их модернизации.  Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере утилизации (захоронения) ТБО, обеспечивающих спрос на услуги по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры, включает:   1. Строительство объектов размещения (полигонов, площадок хранения) твердых бытовых и промышленных отходов для обеспечения экологичной и эффективной утилизации отходов. 2. Строительство площадок складирования и временного хранения древесных отходов   **Описание проекта**: Площадка предназначена для складирования и временного хранения древесных отходов. Длительность хранения отходов составляет менее 6 месяцев, после этого происходит переработка древесных отходов. Древесные отходы являются сырьем для производства расположенного на соседнем участке. Площадки предназначены для накопления отходов горбыля, рейки из натуральной чистой древесины, обрези натуральной чистой древесины, опилок натуральной чистой древесины, стружки натуральной чистой древесины.   1. Проведение мероприятий по ликвидации и рекультивации объектов размещения отходов.   **Описание проекта**: Ликвидация несанкционированных свалок.  Цель проекта: оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.  **Технические параметры проекта**: Технические параметры рекультивации объектов ( несанкционированных свалок) определяются при разработке проектно-сметной документации. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.  Рекультивация должна носить санитарно-эпидемиологическое и эстетическое направление. Работы по рекультивации должны включать выравнивание свалки, прикатывание свалочного грунта и засыпку его чистым почвогрунтом, для предотвращения эрозии нанесенного верхнего слоя целесообразно произвести посев трав.  **Необходимые капитальные затраты**: 0,5 млн.руб.  **Срок реализации проекта**: не определены.  **Ожидаемые эффекты**: снижение экологического ущерба, снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления, снижение негативного воздействия отходов производства на окружающую среду.  **Сроки получения эффекта**: не определены.  **Простой срок окупаемости проекта**: не определен. |
|
|
|

**6.Источники инвестиции, тарифы и доступность программы для населения**

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета МО СП «Керчомъя», а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории МО СП «Керчомъя», включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ.

Финансовые потребности организаций коммунального комплекса, которые необходимы для реализации их инвестиционных программ, обеспечиваются за счет средств, поступающих от реализации товаров (оказания услуг) указанных организаций, в части установленных надбавок к ценам (тарифам) для потребителей муниципального образования, за счет платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Пересмотр тарифов и надбавок производится в соответствии с действующим законодательством.

Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса также являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства республиканского и  
федерального бюджетов в рамках финансирования республиканских и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета МО СП «Керчомъя» носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета МО СП «Керчомъя» на очередной финансовый год.

Для реализации Программы предусматривается использование инструментов технической и экономической политики в области жилищно-коммунального хозяйства.

В рамках реализации данной Программы, в соответствии со стратегическими приоритетами развития района, основными направлениями сохранения и развития инженерной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий, и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

**7. Ожидаемый социально-экономический эффект**

Ожидаемыми результатами программы является создание системы коммунальной инфраструктуры района, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованием и потребностям жилищного и промышленного строительства в МО СП «Керчомъя».

*Развитие электрических сетей*

* обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией инфраструктуры МО СП «Керчомъя»;
* обеспечение электрической энергией объектов нового строительства.

*Развитие теплоснабжения*

* повышение надежности и качества теплоснабжения;
* обеспечение подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов;
* улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных.

*Развитие водоснабжения и водоотведения*

* повышение надежности водоснабжения и водоотведения;
* повышение экологической безопасности в районе;
* соответствие параметров качества питьевой воды нормативам СанПиН - 100%;
* снижение уровня потерь воды до 15 %;
* сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.

*Утилизация твердых бытовых отходов*

* улучшение санитарного состояния территории СП «Керчомъя»;
* стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых и промышленных отходов на территории СП «Керчомъя»;
* улучшение экологического состояния СП «Керчомъя»;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых и промышленных отходов.

Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации Программы будет производиться с помощью системы показателей, приведенных в таблице 25.

**8. Управление программой и контроль за ходом реализации**

Программа реализуются администрацией СП «Керчомъя, а также предприятиями коммунального комплекса СП «Керчомъя» (по согласованию).

План-график работ по реализации Программы представлен в таблице 29.

Таблица 29. План-график работ по реализации Программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятия | Ответственные исполнители | Сроки реализации |
| 1 | Подготовка технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса | Администрация СП «Керчомъя» | Через полгода с момента утверждения Программы |
| 2 | Разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса | Ресурсоснабжающие организации (по согласованию) | 3 месяца с момента получения от Администрации СП «Керчомъя» технических заданий |
| 3 | Организация работы по подготовке пакета документов для утверждения тарифов на жилищно-коммунальные услуги | Ресурсоснабжающие организации (по согласованию) | Ежегодно |
| 4 | Подготовка заявок на выделение бюджетных средств на реализацию мероприятий Программы на очередной финансовый год | АСП «Керчомъя» | Ежегодно,3-4 кварталы |
| 5 | Подготовка отчетов о реализации мероприятий (инвестиционных программ, разработанных на основе технических заданий  Программы комплексного развития) и достижении основных показателей Программы  (в случае согласования предоставления информации с Администрацией поселка) | Ресурсоснабжающие организации (по согласованию) | Ежегодно (20-ое число, следующее за отчетным периодом) |
| 6 | Подготовка доклада об исполнении  Программы  на основе аналитической информации, представленной ресурсоснабжающими организациями | Администрация СП «Керчомъя» | Ежегодно (20-ое число, следующее за отчетным периодом) |
| 7 | Подготовка проекта решения о внесении изменений и дополнений в Программу | АСП «Керчомъя» | По мере надобности |
| 8 | Осуществление контроля за реализацией Программы, а также ее конечные результаты и эффективное выполнение мероприятий Программы | Глава СП «Керчомъя» | постоянно |

Контроль за реализацией Программы осуществляет глава сельского поселения «Керчомъя».

Программа и сроки ее реализации могут быть пересмотрены Советом МО СП «Керчомъя» по предложению организации коммунального комплекса, администрации СП «Керчомъя».

Подготовка отчета об исполнении Программы производится ежегодно, по истечении текущего финансового года.

На основании мониторинга реализации Программы, в случае необходимости, может проводиться корректировка программных мероприятий (изменения и дополнения в мероприятия), сроков их реализации, объемов и источников их финансирования.

Приложение № 1  
к решению Совета СП от 01.2022г.№ V-6/2

**Основные мероприятия по строительству, реконструкции**

**модернизации коммунальной инфраструктуры в МО СП «Керчомъя»**

**НА 2016 - 2020 ГОДЫ и на период до 2025 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NN  п/п | Наименование мероприятий | Цель проекта | Мощность | Стоимость работ, всего  тыс.руб. | объемы финансирования, тыс.руб. | | | | | | | | | | | | | | Источники финансирования | | | | | | | | Исполнители | | | | | |
| 2016 г | 2017г | 2018г | | | 2019 г | | | | | 2020 г | | | | | 2021-2025 | | | | |  | |  | | | | | |
|  | **Мероприятия по развитию системы водоотведения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| 1 | Строительство объекта канализации | Доступность услуги потребителям | 1,5 км. | 19415 |  |  | | 97,015 | | | 97,015 | | | |  | | | | |  | | | | | МБ, средства предприятий | | Администрация СП «Керчомъя» | | | | | |
|  | **Мероприятия по развитию системы водоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| 1 | Реконструкция и замена ветхих водопроводных сетей | Повышение надежности работы системы | 1,2 км. | 5000 |  |  | |  | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | Средства предприятий | | Усть-Куломский ффилиал АО «КТК» (по согласованию) | | | | | |
| 2 | Строительство водопроводных сетей в с.Керчомъя | Повышение надежности | 3,5 км. | 21000 |  |  | |  | | |  | | | |  | | | | | |  | | | | | Не предусмотрено | | Администрация МР «Усть-Куломский» | | | | |
|  | **Мероприятия по развитию теплоснабжения** | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| 1 | Реконструкция тепловых сетей | повышение надежности и качества теплоснабжения;  обеспечение подключения дополнительных нагрузок | 1,2 км | 20800 | 1800 | 2000 | | | 2000 | | | 2500 | | | | 2500 | | | | | 10000 | | | | | внебюджетные средства | | Усть-Куломский филиал АО «КТК» (по согласованию) | | | | |
| 2 | Модернизация котельных с использованием энергоэффективного оборудования с высоким коэффициентом полезного действия |  |  |  |  | | |  | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | внебюджетные средства | | Усть-Куломский филиал АО «КТК» по (согласованию) | | | | |
| 3 | Корректировка схемы теплоснабжения |  | 1 схема | 450,0 |  |  | | |  | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | Не предусмотрено | | Администрация СП «Керчомъя» | | | | |
|  | **Мероприятия по развитию электроснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 1 | Реконструкция электросетей ВЛ-0,4 кВ | повышение надежности и качества электроснабжения | 0,3 мВТ | 4000 | 400 | 400 | | | 400 | | | | 400 | | | | 400 | | | | | 2000 | | | | внебюджетные средства | | | Усть-Куломский филиал ЮЭС МРСК «Северо-Запада «Комиэнерго» (по согласованию) | | |
| 2 | Реконструкция КТП-10/0,4 кВ |  | 1,0 мВТ | 5000 | 500 | 500 | | | 500 | | | | 500 | | | | 500 | | | | | 2500 | | | | внебюджетные средства | | | Усть-Куломский филиал ЮЭС МРСК «Северо-Запада «Комиэнерго» (по согласованию) | | |
| 3 | Разработка схемы электроснабжения |  | 1 | 50 |  |  | | |  | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | не предусмотрено | | | Администрация СП «Керчомъя» | | |
|  | **Мероприятия по развитию объектов утилизации ТБО** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | Строительство объектов размещения (полигонов, площадок хранения) твердых бытовых и промышленных отходов для обеспечения экологичной и эффективной утилизации отходов | улучшение сани-тарного состояния территорий. | 100 тыс.  куб.м. | 60000 |  |  | | |  | | | | |  | | | |  | | | | |  | не предусмотрено | | | | | Администрация СП «Керчомъя» | |