ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением.

30.09.2020 г. N1

Ветеринарная станция, расположенная по адресу: 168079, Республика Коми, Усть-Куломский р-н, с.Керчомъя, ул.Центральная 15о, общей площадью 81,1 кв. м.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры.

Межведомственная комиссия, назначенная главой сельского поселения «Керчомъя» 17.12.2012г. постановление № 123 «Об утверждении положения о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (в ред. Постановление №34 от 30.09.2020г. ), в составе председателя Булышевой Ольги Валериевны, главы сельского поселения «Керчомъя» и членов комиссии Каневой Маргариты Дмитриевны, ведущего специалист администрации сельского поселения «Керчомъя», Напалковой Галины Валериевны, эксперта администрации сельского поселения «Керчомъя» и приглашенной Тарабукиной Марии Ивановны, нанимателя данного помещения.

по результатам рассмотренных документов:

1.Кадастрового паспорта здания от 14.11.2011г.;

2.Свидетельства о государственной регистрации права 11АА № 862029 от 29.03.2012 г.

и на основании акта межведомственной комиссии, составленного по результатам обследования

помещения, состоящего из 1 комнаты и также помещений вспомогательного использования,

предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в нем

приняла заключение о признании помещения жилым помещением.

Приложение к заключению:

а) акт обследования помещения;

б) кадастровый паспорт здания;

в) свидетельство о государственной регистрации права.

Председатель межведомственной комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Булышева О.В.

(подпись) (ф. и. о.)

Члены межведомственной комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Канева М.Д.

(подпись) (ф. и. о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Напалкова Г.В.

(подпись) (ф. и. о.)

АКТ

обследования помещения

30.09.2020г. № 1

Межведомственная комиссия, назначенная главой сельского поселения «Керчомъя» 17.12.2012г. постановление № 123 «Об утверждении положения о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (в ред. Постановление №34 от 30.09.2020г. )

в составе:

председателя Булышевой Ольги Валериевны, главы сельского поселения «Керчомъя»;   
 членов комиссии :

1.Каневой Маргариты Дмитриевны, ведущего специалиста администрации сельского поселения «Керчомъя»;   
2.Напалковой Галины Валериевны, эксперта администрации сельского поселения «Керчомъя»;  
 Приглашенной - Тарабукиной Марии Ивановны, нанимателя данного помещения.   
 Произвела обследование помещения и составила настоящий акт обследования помещения, расположенного по адресу: 168079, Республика Коми, Усть-Куломский р-н, с.Керчомъя, ул.Центральная 15о, общей площадью 81,1 кв. м. Помещение в эксплуатацию введено в 1974 году. Дом из брёвен.  
Крыша двухскатная, кровля шифер - без разрушений;  
Фундамент - по периметру бревенчатый, стены бревенчатые, без разрушений;  
Окна и двери – оконные переплёты ветхие, требуется ремонт, дверные проёмы не деформированы;  
Электротехническая часть - в рабочем состоянии;  
Отопление - печное, две печи в хорошем состоянии, отапливаемые;  
Водоснабжение- колодезная вода, колодец в двух метрах от дома;  
Канализация – люфт-клозет;  
Внутренняя отделка - в хорошем состоянии, косметический ремонт проведён в 2019 году.  
 Физический износ конструктивных элементов здания, наступивший в процессе эксплуатации снижает прочность и устойчивость строительных конструкций и оснований.  
 Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования помещения: Не жилое помещение , расположенное по адресу: 168079, Республика Коми, Усть-Куломский р-н, с.Керчомъя, ул.Центральная 15о, общей площадью 81,1 кв. м. признать жилым помещением.

Председатель межведомственной комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Булышева О.В.

(подпись) (ф. и. о.)

Члены межведомственной комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Канева м.Д.

(подпись) (ф. и. о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Напалкова Г.В.